

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



м-он Жуковского д. 1 Договор № Ж1 от 30.10.2016

Год постройки	1984	подъездов	12,00	общ. площ.	8693,06
этажей	5	квартир	180,00	коэф. благ	1

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава стройинвест на 31.12.2016	Долевое участие	В том числе сод. жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	42 453,39	50 924,47	4 147,82		97 525,68	53 136,79	44 388,89
2017 г	210 286,55				210 286,55	340 171,15	-129 884,60
2018 г	1 828 324,40				1 828 324,40	1 788 863,37	39 461,03
2019 г	2 080 621,04				2 080 621,04	2 297 639,22	-217 018,18
2020 г	2 289 319,27				2 289 319,27	2 209 720,87	79 598,40
Итого:	6451004,65	50924,47	4147,82	0,00	6506076,94	6689531,41	-183 454,47

Оплачивается населением за 2020г.

Содержание

Тек.ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	135564,12	135564,12	135564,12	135564,12	135564,12	135564,12	135564,12	140575,40	140575,40	140575,40	140575,40	140575,40	1 651 825,86
Оплачено	149773,46	135644,82	127651,12	126650,00	109166,10	130629,51	134623,87	132714,86	140232,08	139846,07	133212,26	132663,83	1 592 807,99
Задолженность	14 209,33	80,69	-7 913,00	-8 914,12	-26 398,02	-4 934,61	-940,26	-7 860,54	-343,32	-729,33	-7 363,14	-7 911,57	-59 017,87
Начислено	57839,46	57839,46	57839,46	58238,42	57440,50	57839,46	57839,46	61804,34	60207,36	60207,36	60207,36	60207,36	707 309,98
Оплачено	65388,66	59220,32	55 730,41	55293,34	47660,15	57030,73	58774,59	58159,62	61453,89	61284,73	58377,59	58137,26	696 511,28
Задолженность	7 549,21	1 380,87	-2 109,05	-2 945,08	-9 780,35	-808,73	935,14	-3 444,72	1 246,53	1 077,37	-1 829,77	-2 070,10	-10 798,70
Задолженность	44 575,77	11 502,76	-7 203,51	-21 112,01	-41 753,91	-7 098,18	11 475,67	-17 255,93	200,67	2 118,24	-23 386,51	-3 695,32	-51 632,26

Проведено работ по текущему ремонту	дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость
2016г.		текущий ремонт			15903,83
2017г.		текущий ремонт			776 847,74
2018г.		текущий ремонт			535 826,55
2019г.		текущий ремонт			808973,61
		Итого			2 137 551,73
январь.20		Спиливание и вывоз деревьев	шт	3	46 000,00
январь.20		Ремонт труб ХВС кв. 173	мп	2,5	3 254,71
март.20		Установка информационных стенов	шт	12	23 832,70
июнь.20		Ремонт труб канализации и ХВС кв. 21	мп	3,50	6 923,43
июль.20		Проверка ОДПУ отопления (1,2 ввода) ГВС (1-ввод)	компл.	3	30 567,78
июль.20		Ремонт труб канализации кв. 166	мп	2,00	4 845,50
сентябрь.20		Ремонт труб канализации кв. 166	мп	1,00	1 225,80
сентябрь.20		Монтаж труб ХВС на узлах ввода ЦО ГВС. Врезка дренажных кранов	мп	13,00	23 966,78
август.20		Ремонт труб канализации кв. 151, диспетчерская (кв167)	мп	5,60	6 703,64
сентябрь.20		Окраска ранее окрашенной стены под 9	м2	91,00	29 299,56
декабрь.20		Замена светодиодного светильника под 10	шт	1,00	1 706,01
ноябрь.20		Обследование торцевых стен с поджиями	шт	4	240 000,00
		Итого 2020:			418 325,91
		Всего:			2 555 877,64

Проведено работ по содержанию жилья	дата	наименование работ	Стоимость
2016г.		Содержание общего имущества	195 786,03
2017г.		Содержание общего имущества	1 174 756,94
2018г.		Содержание общего имущества	1 253 036,82
2019г.		Содержание общего имущества	1 488 665,61
		Итого	4 112 245,40
январь		Содержание общего имущества	135564,12
февраль		Содержание общего имущества	135564,12
март		Содержание общего имущества	135564,12
апрель		Содержание общего имущества	135564,12
май		Содержание общего имущества	135564,12
июнь		Содержание общего имущества	135564,12
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	32141,40
		Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	10723,20
июль		Содержание общего имущества	135564,12
август		Содержание общего имущества	140575,40
сентябрь		Содержание общего имущества	140575,40
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	24710,86
		Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв.	18007,50
октябрь		Содержание общего имущества	140575,40
ноябрь		Содержание общего имущества	140575,40
декабрь		Содержание общего имущества	140575,40
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	29290,14
		Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	24696,00
		Итого 2020:	1 791 394,96
		Всего:	5 903 640,36